

**АГРОЛИЗИНГ: ПРЕИМУЩЕСТВА, НЕДОСТАТКИ,
РАСШИРЕНИЯ ЗОНЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ**

Соловнич Е. А.

УО «Гродненский государственный аграрный университет»
г. Гродно, Республика Беларусь

В современных условиях функционирования сельскохозяйственных организаций лизинг выступает инструментом внешнего финансирования процессов технического перевооружения производственной деятельности. В Беларуси при реализации государственных программ поддержки аграрного сектора лизинговый сегмент финансового рынка достаточно активно используется для формирования льготных условий приобретения сельскохозяйственной техники и оборудования.

Необходимость повышения качества используемого инструментария поддержки вызывает необходимость изучения преимуществ и недостатков лизинга, а также его возможностей с позиции диверсификации методов содействия как развитию агросектора, так и обеспечению его финансовой устойчивости.

Анализ лизинговых сделок на белорусском рынке показал, что 99% договоров заключается в сегменте финансового лизинга, при этом достаточно динамично расширяется сфера использования возвратного лизинга. Так, за 9 месяцев 2015 г. его доля составила 22,7% от общего числа заключенных договоров (2012 г. – 9,7%, 2013 г. – 12%, 2014 г. – 20%). Сопоставление заявляемых лизинговыми организациями преимуществ лизинга как формы внешнего финансирования с реальными условиями функционирования кредитного рынка и сельскохозяйственных организаций позволяет сделать вывод, что лизинг на коммерческих условиях в целом является невыгодным финансовым инструментом для приобретения сельскохозяйственной техники и оборудования: отсутствуют возможности минимизации налоговых платежей (по налогу на прибыль и налогу на недвижимость); процентные ставки выше ставки ссудного процента по банковским кредитам; ограниченный срок лизинга (3-5 лет). При этом субсидирование условий лизинговых сделок позволяет организациям АПК получить ряд важных преимуществ: ускорить обновление активной части фондов за счет механизма ускоренной амортизации; обеспечить сервисное обслуживание приобретаемой техники (при условии заключения договора лизинга со специализированными на сегменте агролизинга компаниями); не предос-

тавлять дополнительных форм обеспечения возврата (объект лизинга выступает объектом залога).

Исследование показывает, что использование возможностей лизинга в сфере государственной поддержки белорусских предприятий ограничено только в сегменте содействия техническому переоснащению организаций АПК. При этом анализ механизма возвратного лизинга указывает на возможность расширения зоны поддержки за счет обеспечения финансовой устойчивости и сохранения платежеспособности в кризисные периоды, например, в условиях существенного диспаритета цен на сельскохозяйственную продукцию.

С позиции раскрытия сущности возвратного лизинга можно отметить, что это вид лизинга, при котором лизингополучатель в рамках одного договора лизинга является одновременно продавцом (поставщиком) предмета лизинга. Реализация на практике механизма возвратного лизинга позволяет:

- высвободить ранее инвестированный в долгосрочные активы капитал за счет их продажи, при сохранении права на их использование в хозяйственной деятельности;

- использовать высвободившиеся ресурсы для пополнения краткосрочных активов с целью обеспечения текущих платежей как в сегменте приобретения сырья и материалов, так и погашения финансовых обязательств (кредиты, заработная плата) либо приобретения нового оборудования.

В Республике Беларусь механизм возвратного лизинга в системе государственной поддержки агросектора может быть реализован как с привлечением в качестве лизингодателя национального лизингового оператора ОАО «Промагролизинг», так и специализирующихся на агролизинге организаций (например, СООО «Белросагросервис»), которые могут предоставить условия послепродажного сервисного технического обслуживания объектов лизинга на льготных условиях.

На наш взгляд, целесообразно предусмотреть следующие базовые этапы его предоставления: подтверждение неудовлетворительного финансового состояния организации и обоснование необходимости предоставления государственной поддержки; экономическое обоснование эффективности использования средств, полученных по договору возвратного лизинга; заключение договора возвратного лизинга (условия субсидирования должны быть дифференцированы по группам лизингополучателей); выкуп лизинговой организацией долгосрочного актива с одновременной передачей его в финансовую аренду; осуществление лизингополучателем лизинговых платежей в соответствии с условиями договора возвратного лизинга, которые должны быть скорректированы

на финансовые возможности потенциального лизингополучателя (равные, ускоренные, сезонные).